

1

OFICINA

UC

DATA __/__/2025

RELATOR:

MEDIADOR:

ponto no mapa:

contribuição: Campo Limpo Paulista - n° há incentivos por estar conservando os atributos e o abastecim. público p/ outros municípios

ponto no mapa:

contribuição: falta de recursos financeiros p/ ^{p/ conservação e manejo das APA} os municípios que são APAs e p/ equipe técnica p/ fiscalizar etc.

ponto no mapa:

contribuição: regras muito restritivas p/ supressão e compensação

ponto no mapa:

contribuição: Falta de áreas p/ compensação

ponto no mapa:

contribuição: Falta de incentivos econômicos p/ Prefeituras desapropriarem áreas na APA passíveis de compensação (áreas públicas ou particulares)

ponto no mapa:

contribuição: Pressão imobiliária

2

OFICINA _____
 UC _____ DATA ____/____/2025 RELATOR: _____ MEDIADOR: _____

ponto no mapa:	geral
contribuição:	supressão vegetação irregular

ponto no mapa:	Barra Paulista
contribuição:	Nargu (Daire) Junqueira, Jarim, áreas rurais, etc construção madeiras/irregulares - invasões construções

ponto no mapa:	Próximos às rodovias e
contribuição:	estada urbana atropelamento fauna - falta de estruturas e procedimentos // paragens e atropelamentos

ponto no mapa:	
contribuição:	uso pouca restrição de uso e ocupação nas áreas de captação de H ₂ O // abastecimento

ponto no mapa:	
contribuição:	falta de definição / terminologias, na legislação atual que deveria ser ajustadas no PM 2006

ponto no mapa:	
contribuição:	Após a restrição de ocupação próximas à rodovia (Campo Limpo Paulista) que atrapalham o desenvolver do município devido regras de permeabilidade restritivas



FUNDAÇÃO AMBIENTAL



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO

8

OFICINA

UC _____

DATA ____/____/2025

RELATOR: _____ MEDIADOR: _____

ponto no mapa:

contribuição: Crescim. populacional pressionando os recursos naturais (prim. recursos hídricos e florestais)

ponto no mapa:

contribuição: ^{políticas} áreas municipais sendo convertidas em empreendimentos ^{fundos}

ponto no mapa:

contribuição: Falta de estudos de fauna ~~existentes~~ e/ou localização existente

ponto no mapa:

contribuição: Pouca fiscalização ambiental e falta de legislação ambiental

ponto no mapa:

contribuição: Concessionários de rodovias sem parâmetros de fauna, divulgação de dados, etc das faixas de domínio

ponto no mapa:

contribuição: Falta de uniformidade de entendimento das informações geradas/dados pelos órgãos para efetividade das ações

14

OFICINA _____

UC _____

DATA ____/____/2025

RELATOR: _____ MEDIADOR: _____

ponto no mapa:

contribuição:

Falta de integração dos entes públicos e privados que fazem gerenciamento das governanças ambientais, inclusive da fiscalização

ponto no mapa:

contribuição:

incêndios.

ponto no mapa:

contribuição:

Falta de conscientização/ed. ambiental - necessidade de integração de prefeituras e outras ações (P)

ponto no mapa:

contribuição:

Descarte irregular de resíduos, falta de informações, por los apropriados p/ descarte

ponto no mapa:

contribuição:

~~Falta de~~ Turismo desordenado na Guirapê.

ponto no mapa:

contribuição:

Pouca restrição p/ desenvolvimento industrial

5

OFICINA

UC

DATA ___/___/2025

RELATOR: _____

MEDIADOR: _____

ponto no mapa:

contribuição:

~~Reserva ambiental municipal~~
~~por meio do Coor~~

ponto no mapa:

contribuição:

Regularização fundiária x áreas
preservadas e verdes (Rerub S/E) -

ponto no mapa:

contribuição:

licenciamento / leis desatualizadas.

ponto no mapa:

contribuição:

falta mapeamento oficial de
APPs // fins de licenciamento ambiental
conflitos criados entre Cetesb e

ponto no mapa:

contribuição:

Falta de mapeamento de equipe nos
e agentes de ed. amb. no UC

ponto no mapa:

contribuição:

Plano diretor de fundação atualizado
8/ levar consideração as zonas vigentes
de APAs (Dec. 98)

66

OFICINA _____

UC _____

DATA ____/____/2025

RELATOR: _____ MEDIADOR: _____

ponto no mapa:	①
contribuição:	ZOM deveria ser ZCH p/ abast. pública

ponto no mapa:	
contribuição:	potencial de urbanização por condomínios no módulo rural

ponto no mapa:	
contribuição:	Métodos adotados pela prefeitura p/ contar manejo de estradas, que auxilia o curso d'água

ponto no mapa:	
contribuição:	Conflitos de legislações aplicadas vigentes aplicadas (necessidade regionalização)

ponto no mapa:	
contribuição:	Eventos irregulares nas propr. de serv. do Jupi

ponto no mapa:	Resol.
contribuição:	Sima 122/22 (necessidade de atualiz. / revisão)

Sistematização das Contribuições da Oficina

APA Jundiaí – Mapa de Conflitos

- Campo Limpo Paulista – Não há incentivos por estar conservando os atributos ambientais e o abastecimento público para o consumo de outros municípios;
- Falta de recursos financeiros para conservação e manutenção da APA pelos municípios que são APA e para equipe técnica para fiscalização, etc.
- Regras muito restritas para supressão e compensação;
- Falta de áreas para compensação;
- Falta de incentivos econômicos para prefeituras desapropriarem áreas na APA possíveis de compensação (obras públicas ou particulares);
- Pressão imobiliária;
- Supressão de vegetação irregular;
- Bairro Varjão em Jundiaí, Várzea Paulista, Jarinu, áreas rurais – construções/moradias irregulares – invasões;
- Próximo às rodovias e estradas vicinais – atropelamento de fauna – faltam estruturas e procedimentos para passagens e pós-atropelamentos;
- Pouca restrição no uso e ocupação nas áreas de captação de água para abastecimento;
- Faltam definições/terminologias na legislação atual que devem ser ajustadas no Plano de Manejo de 2026;
- Áreas de restrição de ocupação próximas à rodovia (Campo Limpo Paulista) que atrapalham o desenvolvimento do município, devido regras de permeabilidade restritivas;
- Crescimento populacional pressionando os recursos naturais, principalmente recursos hídricos e florestais;
- Áreas públicas municipais das prefeituras sendo convertidas (vendidas) em empreendimentos;

- Falta de estudos da fauna existente com geolocalização;
- Pouca fiscalização ambiental e falta de legislação ambiental;
- Concessionárias de rodovias sem passagens de fauna, divulgação de dados, etc., de suas faixas de domínio;
- Falta de uniformidade de entendimentos das informações geradas/dados pelos órgãos para efetividade das ações de conservação;
- Falta de integração dos entes públicos e privados que fazem gerenciamento das ocorrências ambientais, inclusive da fiscalização;
- Incêndios;
- Falta de conscientização/educação ambiental – necessidade de integração com prefeituras e outras esferas;
- Descarte irregular de resíduos, falta de informação e de pontos apropriados para descarte;
- Turismo desordenado na serra do Japi;
- Pouca restrição para desenvolvimento industrial;
- Regularização Fundiária versus áreas preservadas e verdes (REURB S/E);
- Licenciamento / leis desatualizadas;
- Falta mapeamento oficial de APPs para fins de licenciamento ambiental – conflitos criados entre CETESB e municípios;
- Falta de mapeamento dos equipamentos e agentes de educação ambiental na UC;
- Plano diretor de Jundiaí atualizado sem levar em consideração as zonas vigentes da APA (Decreto 98);
- Ponto 1 no mapa: Zona de Restrição Moderada deveria ser Zona de Conservação Hídrica;
- Potencial de urbanização por condomínios no módulo rural;
- Métodos adotados pela prefeitura para manejo de estradas, que assoreia, os cursos d'água;
- Conflitos entre legislações vigentes aplicadas (necessidade de regionalização);

- Eventos irregulares nas propriedades da Serra do Japi;
- Resol. SIMA 122/22 – necessidade de atualização/revisão;

interesse econômico (7) próximo ao (4) e logística

ponto no mapa:	Agropecuária, mineração (OTGM), polo industrial
contribuição:	Agropecuária, ecoturismo, gastronomia (peste da uva) Fazenda

ponto no mapa:	Compatibilização de propriedades privadas ✓
contribuição:	CREP

ponto no mapa:	Dois pontos (1) BASE ECOLÓGICA - REBIO
contribuição:	(2) CREAM (3) Complexo agroecológico (mata ciliar e SAC e ETEC BEST)

ponto no mapa:	Equipamentos públicos REA
contribuição:	ruas, parquês, hospitais, escolas, áreas de lazer; Saneamento básico, fronteiras urbanas e (GERESOL) Vale Verde e UNIDAM (13); Sd. Botânica, co. J. Leal. de 2011 áreas protegidas expansão Centro de Silvicultura

ponto no mapa:	Outras áreas = REBIO 417/2004/APA Urb. expansão
contribuição:	diversidade, setores 2A. expansão Serra dos Listais Serra Morro Munsu (APA deve ser) Morro da Baleia expandida

ponto no mapa:	Bairro do Travi e Caxambu e Sarinã
contribuição:	Turismo ambiental - EA e preservação Aval Estação Comunidade

boina@jundiai.sp.gov.br



FUNDAÇÃO AMBIENTAL



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO

(*) Instituição ex situ das espécies da flora nativa d
S. do Japi e fragmentos de cerrado.

OFICINA

UC

DATA ___/___/2025

RELATOR: _____

MEDIADOR: _____

ponto no mapa:

AMBIENTAIS

contribuição:

Segurança hídrica, Serra dos Caracás, Complexo montanhoso (Serra da Mantiqueira), Baía PC5, Nascentes, cachoeiras, biodiversidade, biomas: cerrado e mata Atlântica.

ponto no mapa:

(7)

contribuição:

Política pública - Programa Nascentes, em áreas rurais focada etalmente no Jardim Mirim, pode expandir
- Soluções Baseadas na Natureza

ponto no mapa:

(8)

contribuição:

Represa + Manual do Jardim Mirim e Moisés (área de abastecimento hídrica) Aterro L MODERADO hídrica

ponto no mapa:

Necessário mapear:

contribuição:

Zona de vida silvestre
Corredores ecológicos
Plano Municipal M. Atl. e Cerrado (9)
Estrada pg. (10)
Indicação de corredores ecológicos

ponto no mapa:

Unia áreas chave

contribuição:

genda municipal / órgãos pública / vale verde
Associações / divisão forestal
soc. civil / instituições
CONSEG
campo limpo e limpo

ponto no mapa:

(12)

contribuição:

Centro histórico e complexo FEPASA
Aumento de área permeáveis na malha urbana e jardim de chuva.

OFICINA _____
 UC _____ DATA ____/____/2025 RELATOR: _____ MEDIADOR: _____

ponto no mapa: ~~Programa de revitalização~~ ^{Ata} de
 contribuição: recursos hídricos
 Promover amb. de convivência pl. renaturaliz.

ponto no mapa: Em Campo Limpo: produtores rurais;
 contribuição: ~~bioeconomia~~ bioeconomia.

ponto no mapa: Bioeconomia ✓
 contribuição: LPSA ✓
 L P. Nascentes
 L selo e certificação

ponto no mapa: Governança regional
 contribuição:

Programa
 ponto no mapa: CAMINHOS DO VALE DO RIO JUNDIAÍ
 contribuição: (L ecoturismo, incentivo
 ao ecoturismo físico: uniformização dos
 mapas; ecoturismo (espaço de
 trocas)

ponto no mapa: Serra do Sapi
 contribuição: L ecoturismo; observação de rios.



FUNDAÇÃO AMBIENTAL



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO

ponto no mapa: Programas de monitoramento
 contribuição: Lc/ateros chave
 • Combate fogo
 • Fauna
 • Abigarda

ponto no mapa: Próximo ao B - Bacia do Moisés e J. Mirim
 contribuição: Área de grande contribuição pl abastecim.
 L importante pl zoneamento e mapa hidro.

ponto no mapa: Integração entre fiscalizações ambientais
 contribuição: entre Prefeituras e órgãos amb. estaduais
 e DAE Sudoeste; Monitoramento e alerta por
 satélites - SMAS + Brasil (+)

ponto no mapa: Pertencimento território - Pontal de Uls
 contribuição:

ponto no mapa: (14) - Av. Antonio Pinheiro; Don. Gabriel (15)
 contribuição: Estrada pl potencial de ações pl
 diminuição de mortes.

ponto no mapa: Áreas de soltura de animais
 contribuição: viveiro de mudas nativas - Ass. M. Ciliar
 Clubellaparu



OFICINA _____

UC _____

DATA ____/____/2025

RELATOR: _____ MEDIADOR: _____

ponto no mapa:

contribuição:

*Integração do transporte público e melhoria
p/ otimização e redução de emissões.
• CPTM*

ponto no mapa:

contribuição:

*Parcerias d/ universidades e instituições
de ensino → geram conhecimento pertinente.
Parcerias d/ instituições financeiras → atraem recurso p/ programas*

ponto no mapa:

contribuição:

ponto no mapa:

contribuição:

ponto no mapa:

contribuição:

ponto no mapa:

contribuição:

OFICINA _____
UC _____ DATA __/__/2025 RELATOR: _____ MEDIADOR: _____

ponto no mapa:

contribuição:

ponto no mapa:

contribuição:

ponto no mapa:

contribuição:

ponto no mapa:

contribuição:

ponto no mapa:

contribuição:

ponto no mapa:

contribuição:

Sistematização das Contribuições da Oficina

APA Jundiaí – Mapa de Potencialidades

1. Contribuições espacializadas no mapa

Ponto no Mapa: 1

Contribuição: Base Ecológica – REBIO.

Ponto no Mapa: 2

Contribuição: CREAM.

Ponto no Mapa: 3

Contribuição: Complexo Agroecológico – Associação Mata Ciliar, IAC e ETEC BEST.

Ponto no Mapa: 4

Contribuição: Bairro Traviú, Caxambú e Jarinu (Estação Campo Largo), com potencial de turismo rural, educação ambiental e preservação.

Ponto no Mapa: 8

Contribuição: Represa e mananciais: Jundiaí Mirim e Moisés – áreas de abastecimento hídrico (indicado que o termo “hídrico” é mais adequado do que “hídrico moderado). Áreas importantes para o zoneamento e mapeamento.

Ponto no Mapa: 12

Contribuição: Centro Histórico e Complexo FEPASA – potencial para aumento de áreas permeáveis na malha urbana e implantação de jardins de chuva.

Ponto no Mapa: 13

Contribuição: UNIDAM.

Ponto no Mapa: 14

Contribuição: Avenida Antônio Pincinato - estrada com potencial de ações para diminuição de morte de fauna por atropelamento.

Ponto no Mapa: 15

Contribuição: Avenida Don Gabriel - estrada com potencial de ações para diminuição de morte de fauna por atropelamento.

2. Contribuições complementares

a. Potenciais econômicos

- Agronegócio;
- Mineração (próxima do ponto no mapa nº 4) – observar OTGM;
- Polo industrial e logístico.

Compatibilização/integração com propriedades privadas, podendo desenvolver:

- Apicultura
- Ecoturismo
- Gastronomia (exemplo: Festa da Uva)
- Estímulo à criação de Reservas Particulares de Proteção Ambiental (RPPN)

b. Equipamentos e infraestruturas existentes ou potenciais

Equipamentos públicos (alguns já disponíveis na plataforma geoespacializada da prefeitura, outros demandam mapeamento):

- Praças

- Parques
- Hospitais
- Escolas
- Universidades
- Áreas de recebimento de resíduos sólidos (ex.: GERESOL)
- Bases de saneamento básico
- Hortas urbanas
- Vale Verde
- UNIDAM (ponto no mapa nº 13)

c. Outros equipamentos relevantes:

- Jardim Botânico – instituição ex situ das espécies da flora nativa da Serra do Japi e fragmentos de Cerrado
- Centro de Reabilitação de Animais Silvestres
- Zonas de Vida Silvestre
- Corredores ecológicos
- Estradas-parque
- Viveiros de mudas nativas (Associação Mata Ciliar e Clube Uirapuru)
- Áreas restauráveis

Áreas com potencial de restauração mencionadas:

- ZCH
- Ribeirão Caxambú
- Jundiaí Mirim
- Campo Limpo
- Jarinu

d. Integração com outras Áreas Protegidas

- REBIO (potencial de expansão) – Portaria Normativa 417/2004
- APA de Jundiá (potencial de expansão para abranger o Morro Mursa)
- Zona de Amortecimento
- Serra dos Cristais
- Morro da Baleia

e. Unir atores chave

f. Potencialidades Ambientais

- Segurança hídrica – Bacia PCJ
- Complexo montanhoso de serra
- Nascentes e cachoeiras
- Biodiversidade
- Presença de biomas de Mata Atlântica e Cerrado
- Serra do Japi: ecoturismo, observação de aves

g. Políticas Públicas e Programas Existentes ou Potenciais

- Soluções Baseadas na Natureza
- Programa Nascentes – atualmente focado em áreas rurais em Jundiá Mirim (potencial de expansão; área próxima ao ponto no mapa nº 7)
- Plano Municipal de Mata Atlântica e Cerrado – com indicação de corredores ecológicos
- Programa de renaturalização de recursos hídricos – promover ambiente de convivência para renaturalizar
- Pagamento por Serviços Ambientais (PSA)
- Programa Caminhos do Vale do Rio Jundiá – ecoturismo, uniformização de mapas e criação de escritório (espaço de trocas)

Programas de monitoramento com atores-chave:

- Combate a incêndios florestais
- Proteção à fauna

h. Potencial de Bioeconomia

Na região de Campo Limpo:

- Produtores rurais com potencial para bioeconomia

Instrumentos citados:

- PSA
- Programa Nascentes
- Selos e certificações

i. Governança e Articulação Territorial

- União de atores-chave
- Governança regional
- Fortalecimento da UC por meio do pertencimento ao território

Integração institucional entre órgãos de fiscalização ambiental:

- Prefeituras
- Órgãos estaduais
- DAE Jundiaí

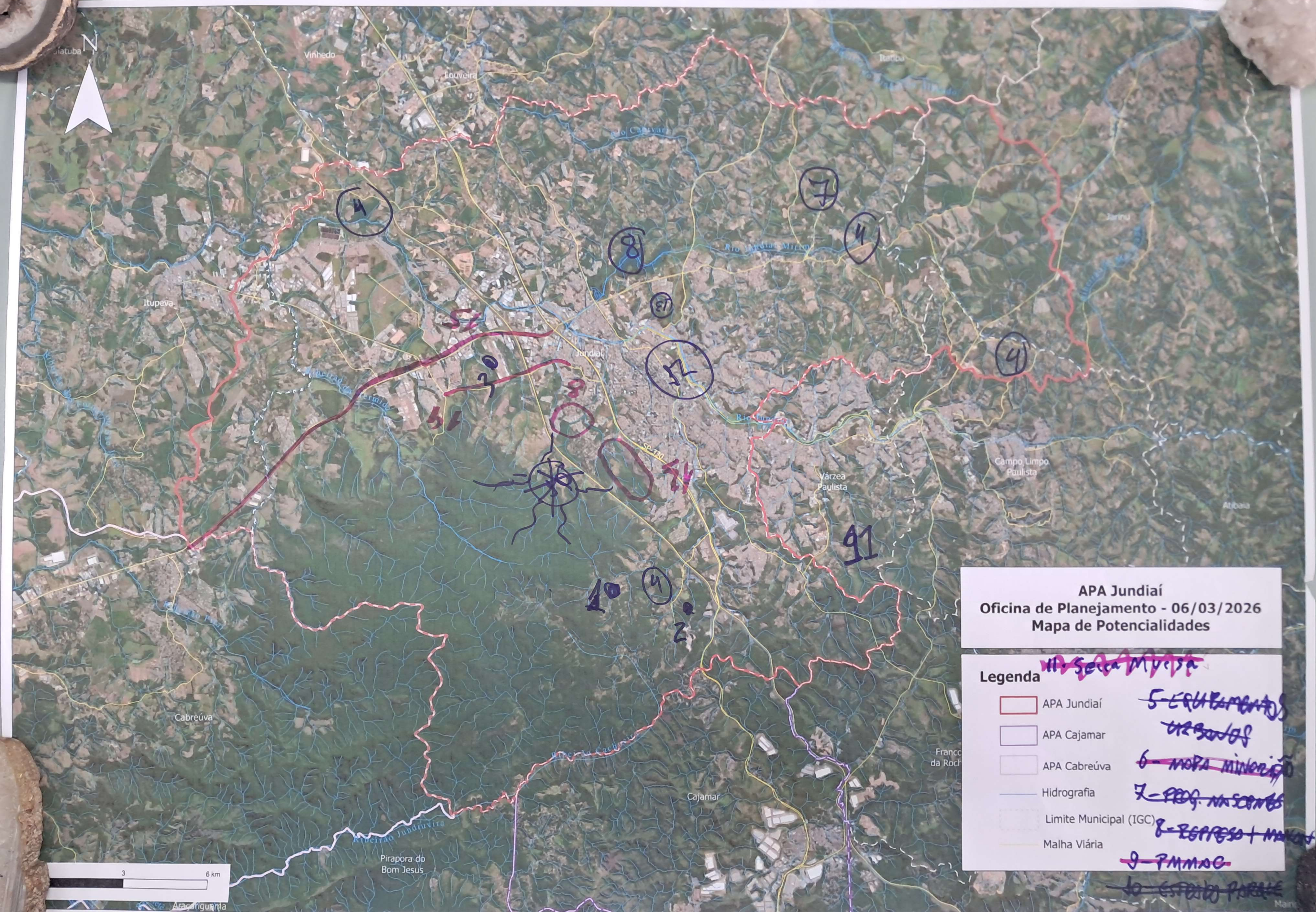
Ferramentas já utilizadas:

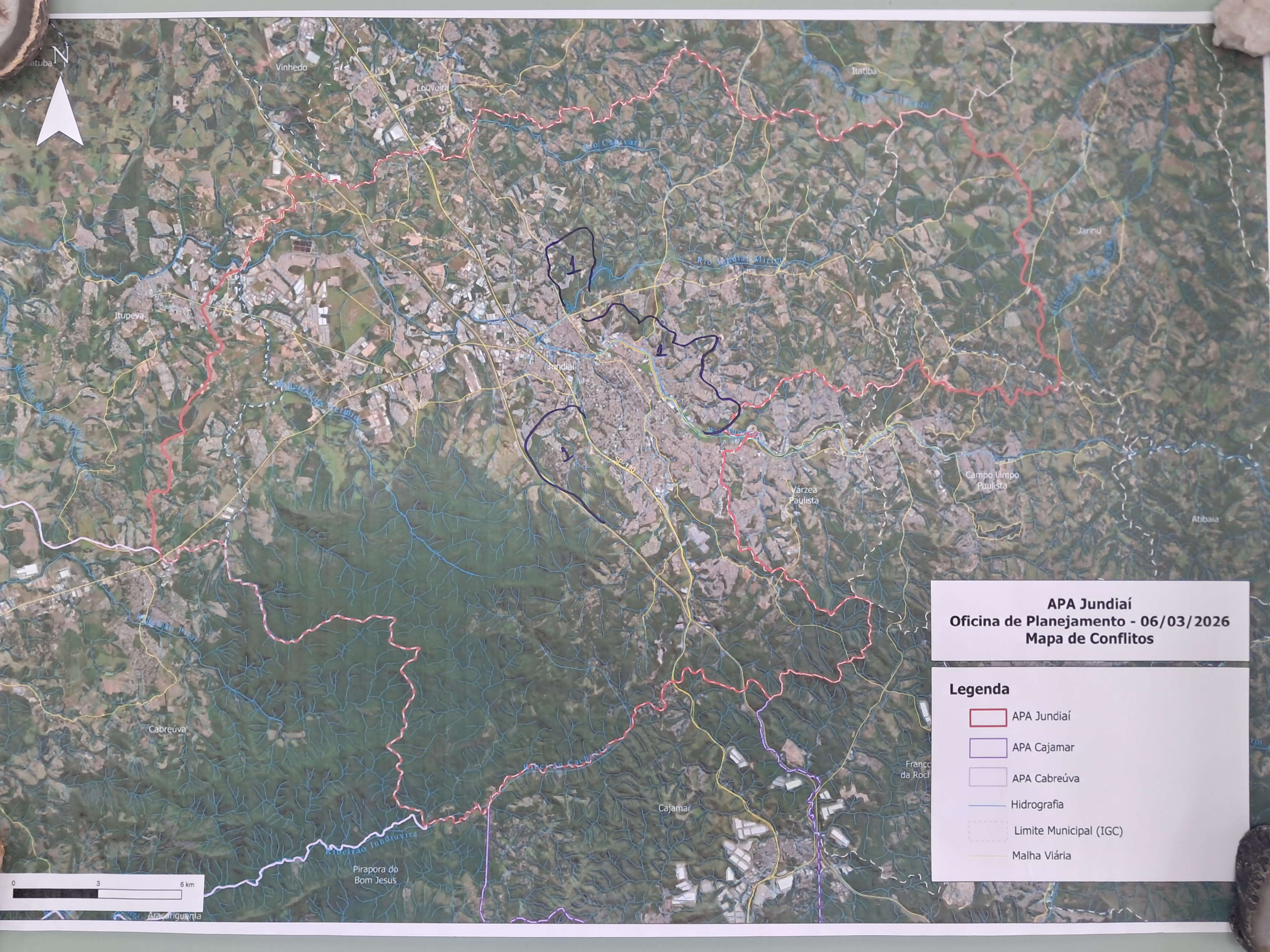
- Monitoramento e alerta por satélite (ex.: SMAS e Brasil+)

j. Parcerias potenciais:

- Universidades e instituições de ensino (geração de conhecimento)
- Instituições financeiras (captação de recursos para programas)

- Integração e melhoria do transporte público para otimização da mobilidade e redução de emissões de GEE. Exemplo citado: CPTM.





APA Jundiaí
Oficina de Planejamento - 06/03/2026
Mapa de Conflitos

Legenda

- APA Jundiaí
- APA Cajamar
- APA Cabreúva
- Hidrografia
- Limite Municipal (IGC)
- Malha Viária